

Số: /TB-UBND

Quảng Yên, ngày tháng năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc niêm yết công khai phân chia di sản thừa kế**

Ngày 14/8/2025, UBND xã Quảng Yên có nhận được đề nghị của bà Lê Thị Huệ, thôn Khang Bình, xã Quảng Yên, tỉnh Thanh Hóa về việc phân chia di sản thừa kế của người để lại di sản là Ông: LÊ TRỌNG VIỆT; sinh năm: 1954; chết ngày 24/7/1997 theo Giấy chứng tử số 41/2019 của UBND xã Quảng Yên, cấp ngày 25/7/2025.

Theo hồ sơ khai báo của gia đình bà Lê Thị Huệ cung cấp:

**I. Di sản :**

Di sản của ông Lê Trọng Việt để lại là phần quyền sử dụng đất vườn và đất ở trong khối tài sản chung hộ gia đình tại địa chỉ: Thôn Khang Bình, xã Quảng Yên, huyện Quảng Xương, nay là xã Quảng Yên, tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: E 0162509 do UBND huyện Quảng Xương, Tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 30/9/1994. Vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 1406/QSDD. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên ông Lê Trọng Việt, cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 383 Tờ bản đồ số: 1
- Diện tích : 500m<sup>2</sup>
- Mục đích sử dụng : Đất ở : 200 m<sup>2</sup> . Đất trồng cây lâu năm: 300 m<sup>2</sup>.
- Hình thức sử dụng: + Sử dụng riêng : 690 m<sup>2</sup>  
+ Sử dụng chung: không
- Thời hạn sử dụng : Lâu dài.
- Nguồn gốc sử dụng : Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.

**II. Hàng thừa kế của người để lại di sản :**

1. Ông Lê Trọng Việt không có bố mẹ nuôi, không có con nuôi.

- Bố đẻ của ông Lê Trọng Việt là ông LÊ TRỌNG GIẢNG.

Sinh năm: 1919. Chết ngày 12/10/1987, theo Giấy chứng tử số 42/2025 của UBND xã Quảng Yên cấp ngày 25/7/2025 (Ông Giảng chết trước ông Lê Trọng Việt).

- Mẹ đẻ của ông Lê Trọng Việt là Bà: LÊ THỊ ĐỨC.

Sinh năm: 1916. Chết ngày 09/12/1995, theo giấy chứng tử số 43/2025 của UBND xã Quảng Yên cấp ngày 25/7/2025 (bà Lê Thị Đức chết trước ông Lê Trọng Việt).

**2. Vợ của ông Lê Trọng Việt:**

Bà: LÊ THỊ HUỆ.

Sinh ngày : 02/02/1954.

CCCD số : 038154002400, cấp ngày 28/6/2021. Nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH.

Hộ khẩu thường trú: Thôn Khang Bình, Xã Quảng Yên, tỉnh Thanh Hóa

**3. Các con đẻ của ông Lê Trọng Việt :**

(1). Ông: LÊ TRỌNG CHUNG . Sinh ngày : 25/02/1980.

CCCD số : 038080037604, cấp ngày 27/12/2021. Nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH.

Hộ khẩu thường trú: Thôn Khang Bình, xã Quảng Yên, tỉnh Thanh Hóa.

(2). Ông: LÊ VĂN THÀNH . Sinh ngày : 10/8/1982.

CCCD số : 038082028197, cấp ngày 18/5/2022. Nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH.

Hộ khẩu thường trú: Thôn Khang Bình, xã Quảng Yên, tỉnh Thanh Hóa.

(3). Ông: LÊ TRỌNG ANH . Sinh ngày : 05/5/1985.

CCCD số : 038085021438. Do Bộ Công an cấp ngày 20/3/2025.

Hộ khẩu thường trú: Số nhà 65-Tổ 1-Tân Lập 1- Phường Yên Tử - Tỉnh Quảng Ninh.

(4). Ông: LÊ TRỌNG DŨNG . Sinh ngày : 05/02/1987.

CCCD số : 038087045756, cấp ngày 28/9/2021. Nơi cấp: Cục cảnh sát QLHC về TTXH.

Hộ khẩu thường trú: Thôn Khang Bình, xã Quảng Yên, tỉnh Thanh Hóa.

**Như vậy**, số người trong hàng thừa kế thứ nhất là: 05(năm) người.

Thời gian niêm yết : Từ ngày 15/8/2025 đến hết ngày 05/9/2025.

Mọi ý kiến, kiến nghị liên quan đến việc phân chia di sản thừa kế của ông Lê Trọng Việt (nếu có), xin gửi bằng văn bản về UBND xã Quảng Yên trong thời gian niêm yết trên./.

**Nơi nhận :**

- CT, PCT UBND xã ;
- GD,PGD TT HCC (để báo cáo);
- VP HĐND-UBND, HCC ( niêm yết);
- Lưu VT UB;VT HCC.

**KTCHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Đào Nguyên Dũng**